



*El Municipio
Somos Todos*

Dirección de Desarrollo Comunitario

Pedro Aguirre Cerda, Junio 2010

Rol de la DIDECO

Según Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.

Artículo 22

a) Asesorar al Alcalde(sa) y, también, al Concejo en la promoción del desarrollo comunitario.

b) Prestar asesoría técnica a las organizaciones comunitarias, fomentar su desarrollo y legalización, y promover su efectiva participación en el Municipio.

c) Proponer y ejecutar, dentro de su ámbito y cuando corresponda, medidas tendientes a materializar acciones relacionadas con salud pública, protección del medio ambiente, educación y cultura, capacitación laboral, deporte y recreación, promoción del empleo, fomento productivo local y turismo

Composición de la Dirección según Situación Contractual

Total de Funcionarios: 91

Personal a Honorarios

62 (68,1%)

Personal de Planta

20 (22%)

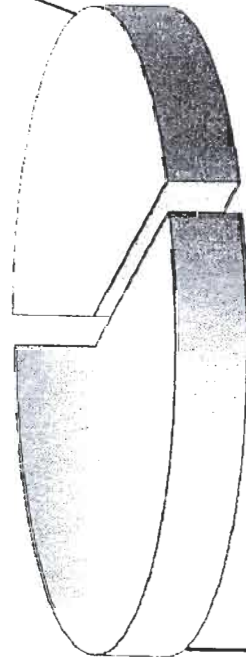
Personal a contrata

9 (9,9%)

Presupuesto 2010

Financiamiento Dideco 2010

300.827.470
43,9%



384.373.580
56,1%

- financiamiento externo
- financiamiento municipal

Áreas de Intervención

1. Asistencial

OBJETIVOS

- ✓ Facilitar el acceso de los vecinos a la Red de Subsidios Sociales.
- ✓ Administrar el sistema de aplicación de la Ficha de Protección Social, la cual depende de Mideplan
- ✓ Formular y administrar iniciativas de carácter asistencial con financiamiento local y externo
- ✓ Apoyar con materiales e insumos de primera necesidad a las familias que sufren situaciones de emergencia.

PRINCIPALES PROGRAMAS / FUENTE FINANCIAMIENTO

- ✓ Adquisición de viviendas de emergencia / Municipal
- ✓ Servicios Funerarios / Municipal
- ✓ Asistencia pañales adultos / Municipal
- ✓ Asistencia exámenes e insumos médicos / Municipal
- ✓ FPS / Mideplan-Municipal
- ✓ Programa Puente – Habitabilidad / Fosis - Municipal
- ✓ Subsidios / Nivel Central
- ✓ Becas Pdte. de la República – Indígena / Nivel Central
- ✓ Asistencia a productos farmacéuticos y otras ayudas / Municipal

Áreas de Intervención

2. Promocional

OBJETIVO

Impulsar la democratización y la integración social en el ámbito local a través de la participación comunitaria y el reconocimiento de los diferentes segmentos de la población comunal

PRINCIPALES PROGRAMAS / FUENTE FINANCIAMIENTO

- ✓ Organismos Comunitarios / Municipal
- ✓ Adulto Mayor – Vínculos / Senama - Municipal
- ✓ Asuntos Juveniles / Municipal
- ✓ Asuntos Religiosos / Municipal
- ✓ Asuntos Indígenas / Conadi - Municipal
- ✓ Desarrollo Productivo / Municipal
- ✓ Quiero Mi Barrio (Las Lilas) / Minvu
- ✓ Oficina de Prot. de Derechos (OPD) / Sename - Municipal
- ✓ Previene / Conace - Municipal
- ✓ Plan Comunal de Seguridad Pública (PCSP) / M. Interior - Municipal
- ✓ Centro de la Mujer / Sernam - Municipal
- ✓ Programa Mujeres Jefas de Hogar / Sernam - Municipal

Áreas de Intervención

3. Cultura

OBJETIVO

Favorecer el desarrollo cultural y la capacidad creativa de los habitantes de Pedro Aguirre Cerda.

PRINCIPALES PROGRAMAS / FUENTE FINANCIAMIENTO

- ✓ Fomento de la particip. Comunitaria en la gestión Cultural / Municipal
- ✓ Festival de Teatro en Pedro Aguirre Cerda / Consejo Cultura-Municipal
- ✓ Aniversario de la Comuna / Municipal
- ✓ Día del Patrimonio / Municipal
- ✓ Navidad en Familia / Consejo Cultura-Municipal
- ✓ 18 de Septiembre en Pedro Aguirre Cerda / Municipal

Áreas de Intervención

4. Deporte

OBJETIVO

Fomentar el desarrollo y difusión del deporte como un instrumento que promueve la vida sana y el desarrollo integral de los habitantes de la comunal por medio de actividades y eventos deportivos recreativos.

PRINCIPALES PROGRAMAS / FUENTE FINANCIAMIENTO

- ✓ Mejoramiento de actividad física / Gore - Municipal
- ✓ Programa Piscina / Municipal
- ✓ Apoyo y fomento de la organización deportiva / Municipal

Principales Logros

1. Área Asistencial

- ✓ Atención en sedes vecinales (focalización Adulto Mayor)
- ✓ 2009 - Aumento en la entrega de Subsidios Sociales por \$423.000.000, (11.631 personas)
- ✓ 2009 - Entrega beneficios programas asistenciales municipal por \$69.000.000
- ✓ Programa Puente: aumento de cobertura de 136 familias(2008) a 289 el 2009.
- ✓ Habitabilidad Fosis: Cobertura de 230 familias
- ✓ FPS: Normalización de procesos y aumento cobertura (12.409 fichas 2009)
- ✓ Disminución tiempos de espera y atención preferencial a adultos mayores, embarazadas y discapacitados durante las tardes
- ✓ Mejoramiento de la infraestructura del área de atención social

Principales Logros

2. Área Promocional

- ✓ Nuevos programas: Asuntos Religiosos, Pueblos Originarios y Adulto Mayor.
- ✓ 200 adultos mayores en situación de vulnerabilidad al Programa Vínculos (MIDEPLAN) y 240 al Programa Turismo Social.
- ✓ Jornadas de validación comunitaria de PLADECO (Marzo/Julio 2009), 1463 vecinos(as)
- ✓ Ferias de Servicios Municipales en distintos puntos de la comuna.
- ✓ "Escuela de Gestores Sociales" en conjunto con D.O.S. , 120 vecinos(as)
- ✓ Innovación en proyectos Seguridad Pública: Prevención de Violencia contra la Mujer, Reinserción Social y Recuperación de Espacios. Presupuesto Municipio - MININ: \$93.000.000.
- ✓ Integración Plan de Gestión Social Barrio Las Lilas
- ✓ Coordinación de oferta programática con Dpto. Salud y Educación
- ✓ Amplia coordinación con organizaciones comunitarias para facilitar postulación a Subsidios post terremoto

Principales Logros

3. Área Cultura

- ✓ Diseño participativo de la Casa de la Cultura. Presupuesto ejecución de \$890 millones (CNCA) mas \$585 millones (FNDR)
- ✓ Ciclo de teatro en el marco del Festival Santiago a Mil, con la asistencia de más de 13 mil personas.
- ✓ Acercamiento de la cultura a las escuelas de la comuna, a través de la ejecución de talleres en diversas disciplinas y la presentación masiva de sus resultados, con la participación de 400 vecinos/as.
- ✓ Celebración del Aniversario Comunal, la Primera Fonda Comunal y la Celebración de la Navidad en Familia convocó a más de 3.000 vecinos/as

Principales Logros

4. Área Deportes

- ✓ Implementación de 44 talleres deportivos los que beneficiaron aprox. 3.500 vecinos/as. Presupuesto (FNDR) \$39.000.000.
- ✓ Ejecución del Programa de piscina con una cobertura de 3500 personas e impulso de la selección de natación comunal
- ✓ Mejoramiento de la infraestructura deportiva a través de la reparación y construcción de multicanchas: de Plaza Cuba, Panamá y Rayo. Presupuesto ejecutado: \$47.000.000.
- ✓ Aprobación del proyecto FNDR para el mejoramiento del Gimnasio Villa Sur.

Principales Desafíos de la Dirección para 2010-2012

○ Estructura territorial.
Consolidación del ordenamiento. 5 Territorios.
Mirada desde lo cultural, geográfico y administrativo

○ Mesas Territoriales.
Consolidación, y funcionamiento de Mesas con presencia de Organizaciones y Direcciones Municipales (PMGM)
Elaboración Plan de Trabajo por Territorio

○ PLADECO.

1. Revisión participativa del Plan (redefinición de objetivos)
2. Revisión y actualización de Ordenanza de Participación
3. Conformación del Consejo Económico y Social Comunal (CESCO).
3. Capacitación permanente de Dirigentes Sociales.
5. Mejoramiento equipamiento comunitario. Conformación equipo de formulación de proyectos al interior de la Dideco.



MINISTERIO DE SALUD
SERVICIO DE SALUD METROPOLITANO SUR
DEPTO. DE ESTUDIOS Y PROYECTOS

COMPLEJO ASISTENCIAL RED SUR

C.A.R.S.

CODIGO BIP 300 40 325

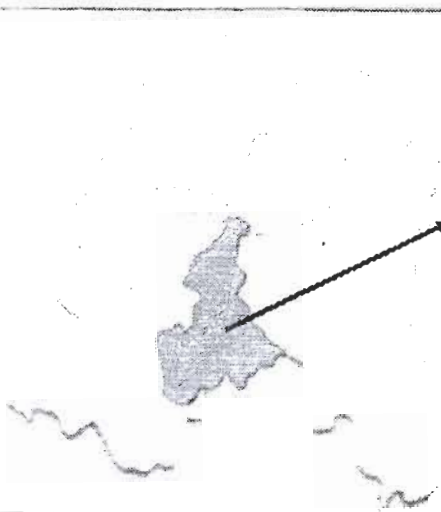
HOSPITAL BARROS LUCO
HOSPITAL EXEQUIEL GONZALEZ CORTES

OBJETIVOS DEL PROYECTO

Dar respuesta oportuna, eficiente y de calidad a los requerimientos de atención de los usuarios de la Red Metropolitana Sur a través de la identificación, evaluación, diseño y ejecución de una alternativa de infraestructura, equipamiento y organización de los recursos productivos y de gestión de los Hospitales Barros Luco y Exequiel González Cortés.

CARS
COMPLEJO ASISTENCIAL RED SUR

Servicio de Salud Metropolitano Sur



1.192.068 Habts.
915.086 personas inscritas
11 comunas
31 consultorios
7 Hospitales
17 SAPU
4.640 funcionarios en los hospitales.
2.250 funcionarios en la atención primaria
La población beneficiaria es el 19,4% de la R.M.

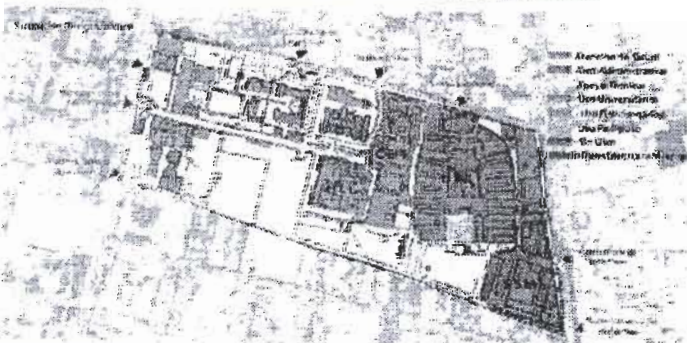
Fundamentos del CARS

1. EL DETERIORO DE INFRAESTRUCTURA DE LARGA DATA 1915-1940
2. INADECUADA FUNCIONALIDAD DE AMBOS ESTABLECIMIENTOS, EXEQUIEL GONZALEZ Y CABL
3. LAS BRECHAS EXISTENTES ENTRE LA DEMANDA ASISTENCIAL Y LA CAPACIDAD DE OFERTA ESPECIALMENTE EN POBLACION ADULTA.
4. EL DEFICIT DE CONSULTAS DE ESPECIALIDADES, DE CAMAS HOSPITALARIAS, ESPECIALMENTE CAMAS CRITICAS CON EFECTO EN LISTAS DE ESPERA.
5. LA NECESIDAD DE INCORPORAR NUEVOS SERVICIOS A LA POBLACION. EJ. CORTA ESTADIA PSIQUIATRICA INFANTO ADOLESCENTE, UNIDADES DE AGUDOS.
6. EL INCREMENTO DE POBLACION ADULTA Y ADULTA MAYOR, CON DEMANDA DE MAYOR COMPLEJIDAD EN EL SISTEMA.

CARS
COMPLEJO ASISTENCIAL RED SUR

JULIO 2009

ANÁLISIS DE LA SITUACIÓN ACTUAL DE LAS EDIFICACIONES EXISTENTES DEL PROYECTO

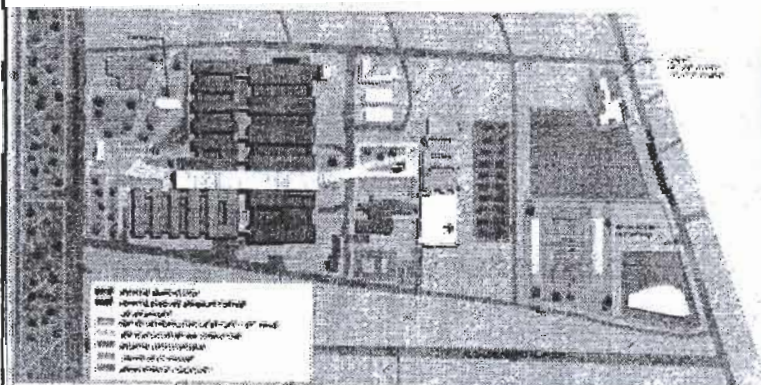


Característica	Valor
Superficie total del terreno	75,3 Ha.
Superficie total de las edificaciones	10,1 Ha.
Superficie de las áreas verdes	6,3 Ha.
Superficie de las áreas de estacionamiento	19,2 Ha.
Superficie de las áreas de servicios	4,5 Ha.

CARS
COMPLEJO ASISTENCIAL RED SUR

JULIO 2009

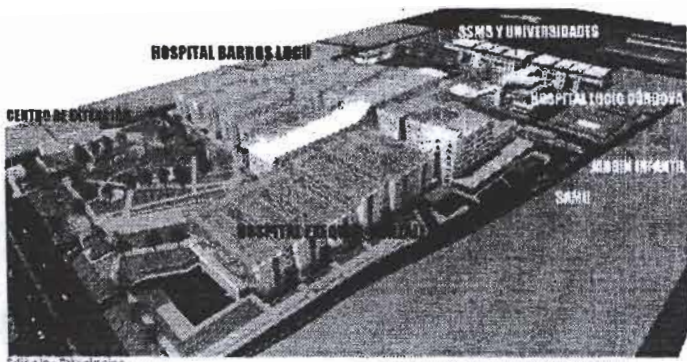
ENTRADA COMPLEJO CARS



CARS
COMPLEJO ASISTENCIAL RED SUR

JULIO 2009

VOLUMETRIA DEL PROYECTO



Edificios Principales

CARS

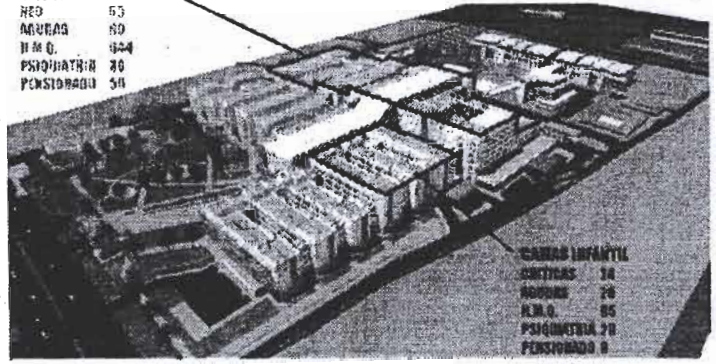
COMPLEJO ASISTENCIAL RED SUR

ARQUITECTURA
JULIO 2000

CAMAS ADULTO

CRITICAS 112
REG 53
AGUAS 59
H.M.O. 144
PSIQUIATRIA 80
PENSIONADO 58

PROYECTO



CAMAS INFANTIL
CRITICAS 34
AGUAS 26
H.M.O. 85
PSIQUIATRIA 28
PENSIONADO 8

CARS

COMPLEJO ASISTENCIAL RED SUR

ARQUITECTURA
JULIO 2000

AREA	PROYECTO	
	RECINTOS	MTS 2
ADMINISTRACION	176	5607
ATENCION CERRADA	1240	22789
ATENCION CRITICA	630	10419
APOYO CRITICO	320	6036
APOYO CLINICO	270	7736
ATENCION ABIERTA	912	13763
APOYO GENERAL	298	6169
APOYO INDUSTRIAL	176	6013
TOTAL NETO	4022	78.532
CIRCULACIONES		45898
NETO MAS CIRCULACIONES		124.430
PISO MECANICO		1053
ESTACIONAMIENTOS		39768
ESTRUCURAS Y SUBESTRUCURAS		165.249
TABICUES		21043
TOTAL OBRA NUEVA		165.292
REMODELACION CDT		24748
TOTAL PROYECTO		211.040

M² Recintos y
MTS 2

CARS

COMPLEJO ASISTENCIAL RED SUR

JULIO 2000



CARS

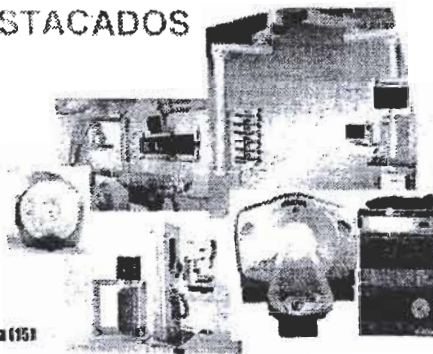
COMPLEJO ASISTENCIAL RED SUR

EQUIPAMIENTO
JULIO 2000

EQUIPOS DESTACADOS

Alto costo de inversión

- Resonador magnético nuclear (1)
- Tomógrafos computarizados (7)
- Fluorografos digitales (5)
- Angiógrafos (2)
- Litotriptor extracorpóreo (1)
- Torres de endoscopia (19) y laparoscopia (15)
- Equipos de Rayos X digitales directos (8)



CARS

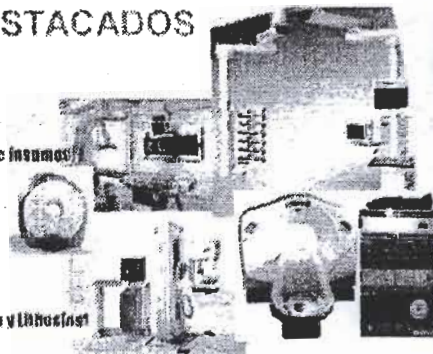
COMPLEJO ASISTENCIAL RED SUR

EQUIPAMIENTO
JULIO 2000

EQUIPOS DESTACADOS

Innovación tecnológica

- Columnas de instalaciones
- Sistemas de dispensación de fármacos e insumos
- Lavabatas automáticos
- Asistidores de presión positiva
- Sistema de registro de temperaturas
- Laboratorio de Voz y Habla
- Tanque de Hubbard
- Litotriptor intracorpóreo: Laser Holmium y Litotriptor
- Neuronavegador
- Mesa procedimientos para lavado de quemados
- Frezer banco de Leñidas
- Lavadora de endoscopios



CARS

COMPLEJO ASISTENCIAL RED SUR

EQUIPAMIENTO
JULIO 2000

INVERSIÓN INICIAL

Concepto	Valor US\$	Valor M\$	Valor UF
Construcción	316.035.517	183.300.600	8.728.600
Equipamiento	182.346.190	105.760.790	5.036.228
Total	498.381.707	289.061.390	13.764.828

•La inversión en Equipamiento se efectúa en el transcurso de 10 años

CARS
COMPLEJO ASISTENCIAL RED SUR

COMPLEJO ASISTENCIAL RED SUR
JULIO 2009

CRONOGRAMA

- RS de Diseño: Julio de 2008
- Termino de Diseño: Julio 2009
- RS de Ejecución: 21 Agosto 2009
- Octubre 2009 Presidenta anuncia recursos para construcción del CARS en Presupuesto 2010
- Toma razón de Contraloría de bases de licitación: 15 de marzo 2010.
- 16 al 30 marzo 2010: Ministerio de Salud no autoriza subir bases de licitación al portal Mercado Publico
- 1º abril Ministro anuncia Concesión del CARS

CARS
COMPLEJO ASISTENCIAL RED SUR

JULIO 2009

REFERENCIAS

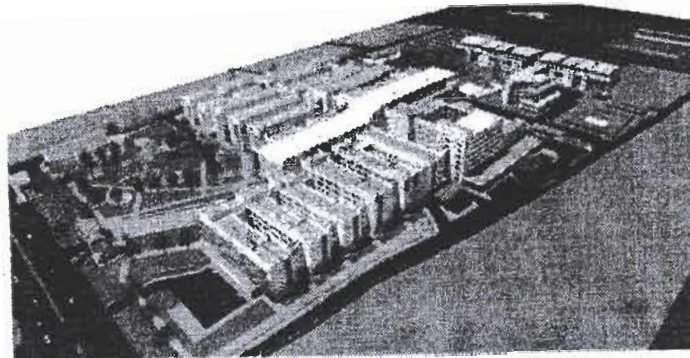
- El 1 de abril el Ministro de Salud anuncia por la prensa que el CARS se concesionaría.
- Este implicará un retraso en la ejecución del Proyecto de al menos 3 a 4 años.
- La razón para concesionario es que se destinarán los recursos comprometidos a la reconstrucción.
- Es población de la zona Sur la que debe pagar los costos de la reconstrucción?
- Los funcionarios continuarán trabajando en las mismas condiciones?
- Cuáles serían las implicancias de la concesión del CARS, además de un retraso considerable?
- El presupuesto para construir el CARS estaba considerado en la ley de presupuesto 2010 y tenía arrastre de 4 años.
- El Ministro de Salud ha cometido un inmenso error con esta decisión, que compromete la atención de salud de mas de 1 millón de habitantes. Este error debe ser corregido efectuando la licitación del CARS y asignando recursos para su construcción.

REFLEXIONES

Hasta donde llega la Concesión?

- Solo construcción: poco rentable
- Con estacionamientos y restaurantes
- Con seguridad y otros servicios
- Con servicios industriales: alimentación, lavandería, calderas (La Florida y Maipú)
- Con servicios de apoyo clínico: laboratorio, imagenología, etc).
- Administración del recinto: control sobre gestión clínica.

VOLUMETRIA DEL PROYECTO



CARS
COMPLEJO ASISTENCIAL RED SUR

COMPLEJO ASISTENCIAL RED SUR
JULIO 2009